

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

דוחות כספיים
ליום 31 בדצמבר 2019

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2019

תוכן העניינים

ע מ I D

1

דוח רואי החשבון המבקרים

דוחות כספיים:

2

דוחות על המצב הכספי

3

דוחות על הפעילות

4

דוחות על השינויים בנכסים נטו

5

דוחות על תזרימי המזומנים

6-11

בайורים לדוחות הכספיים

Deloitte.

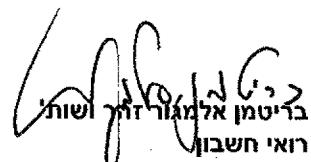
דוח רואי החשבון המבוקרים לבעל המניות של
טיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

ביקרתם את הדוחות על הממצב הכספי המאוורפים של **טיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה**, חברה למועלת הציבור (להלן - "החברה") לימי 31 בדצמבר 2019 ו- 2018, ואת הדוחות על הפעולות, הדוחות על השיטים בנכיסים נטו והדוחות על תזרימי המזומנים לשנים שהסתיימו באותה תקופה. דוחות כספיים אלה הינט באחריות הדירקטוריון והנהלה של החברה. אחריותם היא לחוות דעת על דוחות כספיים אלה בהתאם על ביקורתם.

ערכנו את ביקורתם בהתאם לתקני ביקורת מוגבלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולה של רואי חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאייתם לתקן את הביקורת וביצעה במטרה להשיג מידת סבירה של ביצוען שאון בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות הטעמאות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כל הحسابנות שישמו ושל האומדן המשמעותי שנעשה על ידי הדירקטוריון והנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההציג בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתם מספקת בסיס נאות לחוות דעתם.

לدعתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות מכל הבדיקות המהוות את מצבה הכספי של החברה - לימי 31 בדצמבר 2019 ו- 2018 ואת תוצאות פעילותה, השינויים בנכיסים נטו ותזרימי המזומנים שלה, לשנים שהסתיימו באותה תקופה בהתאם לכללי חשבונות מוגבלים בישראל (Israeli GAAP) – זאת בערכים נומינליים.

ambil' לסייע את חוות דעתם אנו מפנים את תשומת הלב לביאור 16. אירועים לאחר תום תקופת הדיווח בדבר התפרצות נגיף הקורונה בישראל והשפעתו על פעילות החברה לאחר תקופת הדיווח.



בריטמן אלטמן זעיר שווין
רואי חשבון

A Firm in the Deloitte Global Network

ירושלים, 17 ביוני 2020.

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

דוחות על במצב הכספי

ליום 31 בדצמבר

2018	2019	بيان
שקל חדש	שקל חדש	

5,041,867	5,223,855	3
11,698,611	13,593,412	4
3,057,554	3,906,285	5
30,686	15,166	6
19,828,718	22,738,717	

רכוש שוטף
مزומנים ושווי מזומנים
השקעה בניירות ערך
חיבטים בגין פעילות
חייבים ויתרות חובה

6,645,742	15,960,638	7
26,474,460	38,699,355	

רכוש קבוע, נטו

1,539,344	3,241,563	8
1,115,567	1,184,066	9
7,167,689	6,875,770	10
9,822,600	11,301,399	

התחייבות שוטפת
ספקים ונותני שירותים
זכאים ויתרות זכות
הכנסות מראש

835,675	834,555	11
2	2	12

התחייבות לזמן ארוך
התחייבות בשל סיום 'יחס' עובד-מעביד, נטו

(*) 3,504,210	4,492,357	
6,645,742	15,960,638	
9,699,952	20,452,995	
(*) 6,116,232	6,110,405	
15,816,184	26,563,400	
26,474,460	38,699,355	

נכסים נטו שלא קיימת לגבייהם הגבלה:

שישמשו לפעילויות
שישמשו לרכוש קבוע

נכסים נטו שהקיימת לגבייהם הגבלה זמנית:

קרן שפוצים

(*) סוג חדש

ארגוני המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

עד לאישבע שקד
חברת דירקטוריון וו"ר
הנהלה

יפעתצחי קרייזל
مناق"לית

משה לייאן
ו"ר דירקטוריון

17 ביוני, 2020
תאריך אישור
הדוחות הכספיים

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)
דוחות על הפעילות

לשנה שהסתיימה
ביום 31 בדצמבר

2018	2019	bijor
שקל חדש	שקל חדש	
14,358,807	14,482,480	
4,154,870	4,534,979	
1,476,203	1,437,696	
1,315,145	1,300,000	
737,641	736,620	
1,261,683	1,436,011	
442,565	487,879	
360,000	360,179	
252,489	254,006	
100,000	75,000	
109,800	92,500	
107,500	-	
24,676,703	25,197,349	

8,915,856	8,592,945	
1,267,507	1,284,297	
8,093,354	8,299,941	
(*) 5,095,358	5,156,440	13
978,200	1,040,484	
(*) 451,032	497,000	14
24,801,307	24,871,106	
(124,604)	326,243	
(379,276)	1,111,904	15
(503,880)	1,438,147	
1,383,283	1,343,285	
47,073	-	
(1,840,090)	94,862	

מחזור הפעילות
מנויים, מכירת כרטיסים למופעים והפקות
השכרת אולמות
דמי שכירות
סכומים ששוחררו מהגבלה לפעילויות, קרן הפוקוט וארנונה-הקציבות מבעל' מנויות
התזמורת הסימפונית ירושלים, רשות השידור
הקביבות ממוסדים (כולל סכומים ששוחררו מהגבלה לפעילויות)
פסטיבל ישראל
תיאטרון מיקרא
תזמורת ירושלים מזרח ומערב
הכנסות מסבוסד סטודנטים (כולל סכומים ששוחררו מהגבלה לפעילויות)
פרסום וחסויות
תאגידי השידור הציבורי

הוצאות
רכישת הצגות, קונצרטים, מופעי מחול ומפגשי תרבות
הפוקות עצמאיות
שכר ומלואות
אחזקה ותפעול
פרסום ויחסוי ציבור
מנהליות

עדף (גרעון) מפעילות לפci מימון
הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
עדף (גרעון) לפci הוצאות אחרות, נטו
הוצאות פחת
רווח הון
עדף (גרעון) לשנה

(*) סוג חדש

הbijors המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

דוחות על השינויים בכספי נטו

סך הכל שקל חדש	סכום נטו (גרעון) שקיים לגבים הגבלה זמנית	שלא קיימת לגבים הגבלה						תאריך ליום 31 בדצמבר 2017
		בסיסו סטודנטים	קרן הפוקוט וארונגה	קרן שיפוצים	לקביע לרכישת רכוש	שימוש לפעילות	שקל חדש שקל חדש	
13,962,350	-	6,055,057	-	4,403,099	3,504,194			
(1,840,090)	-	-	-	-	-	(1,840,090)		תוספות (גריעות) במהלך השנה:
1,415,145	100,000	-	1,315,145	-	-			גרעון נטו לשנה השתתפיות והקצבות מבעל'
1,261,683	-	-	1,261,683	-	-			מניות
(2,676,828)	(100,000)	-	(2,576,828)	-	-			השתתפיות והקצאות ממוסדים
3,693,924	-	3,693,924	-	-	-			סכומים ששוחררו מהגבלה
-	-	(3,632,749)	-	3,632,749	-			מענקים שהתקבלו בעבר רכישת נכסים קבוע
-	-	-	-	(6,823)	6,823			שחרור סכומים נטו מהגבלה לרכישת רכוש קבוע (*)
-	-	-	-	(1,383,283)	1,383,283			גריעת רכוש קבוע (*)
15,816,184	-	6,116,232	-	6,645,742	3,054,210			תוספות (גריעות) במהלך השנה:
94,862	-	-	-	-	-	94,862		גרעון נטו לשנה השתתפיות והקצבות מבעל'
1,375,000	75,000	-	1,300,000	-	-			מניות
1,436,011	-	-	1,436,011	-	-			השתתפיות והקצאות ממוסדים
(2,811,011)	(75,000)	-	(2,736,011)	-	-			סכומים ששוחררו מהגבלה
10,652,354	-	10,652,354	-	-	-			מענקים שהתקבלו בעבר רכישת נכסים קבוע
-	-	(10,658,181)	-	10,658,181	-			שחרור סכומים נטו מהגבלה לרכישת רכוש קבוע
-	-	-	-	(1,343,285)	1,343,285			סכומים נטו שהועברו לכיסוי הוצאות פחת
26,563,400	-	6,110,405	-	15,960,638	4,492,357			תאריך ליום 31 בדצמבר 2019

(*) סוג חדש

הបיאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

דוחות על תזרימי מזומנים

לשנה שהסתיימה
ביום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש

(1,840,090)	94,862
(1,521,838)	(1,794,448)
(3,361,928)	(1,699,586)

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
עדף (גרעון) (לפני העברה לקרנות)
התאמות הדרשות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת (נספח א')
מזומנים נטו ששימשו לפעילויות שוטפת

(3,578,853)	(10,658,180)
803,411	(923,611)
(2,775,442)	(11,581,791)

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
רכישת רכוש קבוע
ミומוש (רכישת) ניירות ערך סחרים, נטו
מזומנים נטו שנבעו (שימשו) מפעילויות השקעה

3,693,920	10,652,354
2,676,828	2,811,011
6,370,748	13,463,365

תזרימי מזומנים מפעילות ממון
תקבולים שהוגבלו לשיפוצים
תקבולים שהוגבלו להפקות וארכונה ולבססוד סטודנטים
מזומנים נטו שנבעו מפעילויות ממון

233,378	181,988
4,808,489	5,041,867
5,041,867	5,223,855

גידול (קייטון) במזומנים ובשווי מזומנים
מזומנים ושווי מזומנים לתחילת שנה
מזומנים ושווי מזומנים לסוף שנה

נספח א' - התאמות הדרשות להציג תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

לשנה שהסתיימה
ביום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש

1,383,283	1,343,285
331,658	(971,190)
(35,178)	(1,120)
(2,676,828)	(2,811,011)
(47,073)	-

הכנסות והוצאות שאין כרוכות בתזרימי מזומנים
פחת
שערוך ניירות ערך סחרים
גידול (קייטון) בהתחייבות בגין סיום יחס עבד מעביד
שחרור נכסים נטו מהגבלה לפעילויות רווח הון

(42,204)	(848,730)
118,944	15,521
(895,491)	1,702,217
1,615	68,499
339,436	(291,919)
(1,521,838)	(1,794,448)

שינויים בסעיפים רכוש והתחייבויות
קייטון (גידול) בחיבטים בגין פעילות
קייטון (גידול) בחיבטים יתרות חוכה
גידול (קייטון) בספקים
גידול (קייטון) בזיכאים
גידול (קייטון) בהכנסות מראש

hbviorim ha'mtzorafim ledohot ha'ksofim maha'ot chalak b'lati nerad mham

תיאטרון ירושלים לאומניות הבמה (חל"א)

בニアורים לדוחות הכספיים

ביאור 1 - כללי

- א. תיאטרון ירושלים לאומניות הבמה מאוגד כחברה לרווחת הציבור (חל"א). בעלי המניות של החברה הם: קרן שרוביה, קרן ירושלים ועיריית ירושלים (עד סוף שנת 1996 בעלי המניות של החברה היו האג' גיטה שרובר ועיריית ירושלים) כל אחד מבני' המניות מחזיק בשליש מזכויות החכבה.

התאגיד רשום אצל רשם ההקשות כהקדש לפי חוק הנאמנות, תש"ט - 1979.

- ב. תיאטרון ירושלים הוכר על ידי שלטונות כמוסד ללא כוונת רווח (מלכ"ר).

- ג. המבנה שבו שוכן תיאטרון ירושלים נתրם לעיריית ירושלים והם בבעלותה. התיאטרון נשא בעבר ויישא בעtid בחלוקת מעליות השיפוצים ומיסיבה זאת נוצרה בזוז על השינויים בנכסיים נטו קرنות להשתתפות התיאטרון בהוצאות שיפוצים.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

להלן עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בערך הדוחות הכספיים:

- א. **עלות היסטורית:**

הדוחות הכספיים נערכו על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית, ללא התחשבות בשינויים בכוכם בהתאם הכללי של המطبع הישראלי.

- ב. **נכסים נטו:**

הנכסים נטו מוצגים בהתאם להוראות ג"ד 69 של לשכת רואי חשבון בישראל ותקן 5 של המודד לתקינה חשבונאית.

- ג. **מצוונים ושווי מזומנים:**

מצוונים ושווי מזומנים כוללים פיקדונות בבנקים למשיכת מיידית וכן פיקדונות לזמן קצוב אשר אין מגבלה בשימוש בהם ואשר מועד פירעוןם, במועד ההשקלעה בהם, אינו עולה על שלושה חודשים.

- ד. **נייר ערך סחרים:**

נייר ערך סחרים המהווים השקעה שוטפת מוצגים על בסיס שווי המימוש בברוסה לתאריך המאzan. השינויים בערכם של ניירות הערך מ Kapoorים לדוח על הפעולות במלאם.

- ה. **רכוש קבוע:**

1. רכוש קבוע הוא פריט מותשי, אשר מוחזק לצורכי התפעול השוטף ואשר חזוי שיישתמשו בו במשך יותר מתקופה אחת.

החברה מציגה את פריטי הרכוש הקבוע שלו לפי מודל העולות:

2. הפחת מחושב לפי שיטת הפחת השווה, על בסיס משך השימוש המשוער של הנכסים.

שיעור הפחת הינם כדלקמן:

%	
10	כלי רכב
20-33	ציוד אלקטרוני
6-15	ריהוט וציוד
5	מערכות סולאריות
2-10	שיטופורים במבנים

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"ז)
באזורים לדוחות הכספיים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

.1. **שער החליפין ובסיסי ההצמדה:**

1. יתרות במטבע חוץ או צמודות לו, נכללו בדוחות הכספיים לפי שער החליפין הייציגים שפורסמו על ידי בנק ישראל והוא תקף ליום המאzan.
2. יתרות הצמודות לממד המחייבים לצריך נכללו בדוחות הכספיים בהתאם לממד המידע בתאריך המאzan.
3. להלן נתונים על ממד המחייבים לצריך ועל שער החליפין:

המדד בגין דצמבר בנקיודות	שער החליפין הייציג של הдолר	שיעורי השינוי בשנת 2019 בשנת 2018
101.8	3.456	ליום 31 בדצמבר 2019
101.2	3.748	ליום 31 בדצמבר 2018
%	%	
0.60	(7.79)	שיעורי השינוי בשנת 2019 בשנת 2018
0.80	8.1	

.2. **שימוש באומדנים והערכות:**

כללי חשבונות מקובלים מחייבים את הנהלה להשתמש באומדנים או בהערכות לגבי עסקאות או עניינים אשר השפעותיהם הסופיות על הדוחות הכספיים אין ניתן לקבוע מדויקת בעת הכנת הדוחות הכספיים. אפר שאומדנים או הערכות נעשים לפי מיטב שיקול הדעת, השפעותיה הסופיות של העסקאות או העניינים האמורים עשויות להיות שונות מהאומדנים או מההערכות שנעשו לגבייהם.

.3. **בסיס ההכרה בהכנסות מנויים:**

עונת המוניים מתחלילה בחודש אוקטובר ומסתיימת בחודש ספטמבר בשנה שלאחריה. החברה מכירה בהכנסות לפי יחס קבוע ואומדן של 25% מהתקבולים בגין עונת המוניים לפי מספר חודשיים בשנה השוטפת מתחוך כל חודשי עונת המוניים (שלושה חודשים عشر וחודשים). יחס זה דומה לחוסם המימוש בפועל שנה בשנים האחרונות. לאור זאת האומדן לפי 25% ישם משנהת 2006 ואילך.

כל זאת למעט הכנסות ממוני מחול אשר מוכחת לפי מרוחה אףו.

יתר התקבולים נכללים בהתחייבותו השוטפת בהכנסות מראש.

.4. **עסקאות ברטר (חליפין):**

עסקת ברטר הינה עסקת החליפין בה שני גופים או יחידים, מחליפים ביניהם מוצר או שירות כתחליף להעברת תשלום בסכף. החברה מכירה בעסקאות אלה כהכנסה והוצאה במועד התהווות בהתאם לשווי השירותים המתקבלים.

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)
באיורים לדוחות הכספיים

ביאור 3 - מזומנים ושווי מזומנים

ل יום 31 בדצמבר		
2018	2019	
שקל חדש	שקל חדש	
849,332	270,861	
4,192,535	4,952,994	
5,041,867	5,223,855	

מזומנים בבנקים ובקופה
פיקדונות בבנקים

ביאור 4 - השקעה בניירות ערך

ל יום 31 בדצמבר		
2018	2019	
שקל חדש	שקל חדש	
4,743,699	6,198,607	אג"ח שקל
4,879,630	5,319,145	אג"ח צמוד מזר
70,418	13,056	אג"ח דולר
306,415	10,216	קרנות נאמנות
1,698,449	2,052,388	מניות
11,698,611	13,593,412	

אג"ח שקל
אג"ח צמוד מזר
אג"ח דולר
קרנות נאמנות
מניות

ביאור 5 - חיבטים בגין פעילות

ל יום 31 בדצמבר		
2018	2019	
שקל חדש	שקל חדש	
1,693,116	2,269,245	חייבים בגין השכרת אולם, מכירת מנויים ותערוכות
103,343	412,797	המחאות בקופה
1,261,095	1,224,243	כרטיסי אשראי
3,057,554	3,906,285	

חייבים בגין השכרת אולם, מכירת מנויים ותערוכות
המחאות בקופה
כרטיסי אשראי

ביאור 6 - חיבטים ויתרונות חובה

ל יום 31 בדצמבר		
2018	2019	
שקל חדש	שקל חדש	
13,071	7,666	הוצאות מראש
17,615	7,500	מקדימות והלוואות לעובדים (1)
30,686	15,166	

ההלוואות בשנת 2019 נשאות ריבית שנתית של 3.48% (1)

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)
באיורים לדוחות הכספיים

ביאור 7 - רכוש קבוע, נטו

שם הכל	מיל רכוב	שיעורם במבנה	מערכות סולאריות	ציוד אלקטרוני	ריהוט וציוד	עלות
שקל חדש	שקל חדש	שקל חדש	שקל חדש	שקל חדש	שקל חדש	
41,275,270	142,900	23,982,785	-	10,509,635	6,639,951	יתרה ליום 1 בינואר 2019
10,658,181	-	8,752,938	1,272,298	387,810	245,135	רכישות గไรעות
51,933,451	142,900	32,735,723	1,272,298	10,897,445	6,885,086	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
<hr/>						
34,629,528	14,351	19,387,607	-	9,871,422	5,356,149	יתרה ליום 1 בינואר 2019
1,343,285	14,290	466,948	12,065	593,653	256,329	פחת השנה פחת בגין גריעות
35,972,813	28,640	19,854,555	12,065	10,465,075	5,612,478	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
15,960,638	114,260	12,881,168	1,260,233	432,370	1,272,608	עלות מופחתת ליום 31 בדצמבר 2019
6,645,742	128,550	4,595,178	-	638,214	1,283,802	עלות מופחתת ליום 31 בדצמבר 2018

ביאור 8 - ספקים ונוטני שירותים

ل יום 31 בדצמבר	
2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
1,528,933	3,226,154
10,411	15,409
1,539,344	3,241,563

ספקים ונוטני שירותים
שטרות לפירעון

ביאור 9 - זכאים ויתרות זכות

ל יום 31 בדצמבר	
2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
629,552	713,200
486,015	470,866
1,115,567	1,184,066

עובדים ומוסדות בגין שכר
הפרשה לחופשה

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

בайורים לדוחות הכספיים

בайור 10 - הכנסות מראש

ליום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
6,832,532	6,499,383
232,896	271,749
78,526	79,158
23,735	25,480
7,167,689	6,875,770

מנויים
 כרטיסים
 דמי שירות
 אחר

באיור 11 - התchia'ビות בשל סיום יחס' עובד-עובד'

א. הרכבה:

ליום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
594,528	575,452
241,147	259,103
835,675	834,555

התchia'ビות בשל סיום יחס' עובד-עובד' בניכוי יעדוה בקופה פיצויים
 הפרשה לפדיוןימי محلלה (ד)

ב. התchia'ビות בשל סיום יחס' עובד-עובד' מכסה במלואה את התchia'ビות של החברה לתאריך המאהן, למעט התchia'ビות שכוסו על ידי תשלום לפוליזות ביטוח מתאימות. התchia'ビות מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ותקופת עבודתם.

ג. יעדוה שהופקדה בקופה לפיצויים כוללת רווחים שנכברו. כספי היעודה ניתנים למשיכה בכפוף למילוי התchia'ビות שנקבעו בחוק לפיצויי פרישה ופיטורים, התשכ"ג-1963. הכספיים ששולמו לפוליזות ביטוח וה坦chia'ビות שהם מכסים אינם מוצגים בדוחות הכספיים לאחריהם הם אינם בשליטתה ובניהולה של החברה.

ד. על פי ההסכםים זכאים עובדים לגמלאות מעל גיל 55 ובגיל ותק' של מעל 10 שנים בתיאטרון וככלולים בהסכםים, לפיצוי בעבור חופשת محلלה שלא נוצאה.

באיור 12 - הון מנויות

ליום 31 בדצמבר 2018 ו-2019

רשום	מנפק ונפרע
שקל חדש	שקל חדש
-	3
2	19,800
2	19,803

מנויות הצבעה בננות 0.01 ש"ח
 מנויות רגילה בננות 0.0001 ש"ח

תיאטרון ירושלים לאמנויות הבמה (חל"א)

באזורים לדוחות הכספיים

ביאור 13 - אחזקה ותפעול

ליום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
1,064,490	1,146,218
2,742,864	2,639,914
764,813	806,946
243,776	266,164
279,415	297,198
5,095,358	5,156,440

חשמל, גז, מים ואבטנה
שירותי נקיון ושמירה
בטוח ואחזקה
שירותי מחשב
תפעול ואחריות

ביאור 14 - ניהול

ליום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
71,580	73,744
132,171	134,247
104,859	99,560
142,422	189,449
451,032	497,000

תקשרות
משרדיות, נסיעות, אחזקת רכב ושומות
אגרות, ייעוץ פנסוני ואחריות
מקצועיות

ביאור 15 - הכנסות מימון, נטו

ליום 31 בדצמבר

2018	2019
שקל חדש	שקל חדש
(236,600)	1,258,237
(142,676)	(146,333)
(379,276)	1,111,904

הכנסות מפקודות ומניות ערך
בינויعمالות וריבית מבנקים

ביאור 16 - אירועים לאחר תום תקופת הדיווח

במהלך חודש דצמבר 2019, החלה התפרצות נגיף קורונה (COVID-19) בעיר והאן שבמחוז חובי"ס. בחודש פברואר 2020 התגלתה מקרה ראשון של חולה קורונה בישראל.

כחלק מהמערכות למשבר הקורונה, הוטלו מגבלות תנועה וביזודו במדינת ישראל וכן מגבלות על כל הנכסים הארץ. ביום 11 במרץ 2020, ארגן הבניין העולמי הכריז על התפרצות נגיף הקורונה כמגיפה עולמית. מגפה זו הביאה מתחילה בשנת 2020 ועד למועד אישור הדוחות הכספיים, לירידה בהיקפי הפעולות הכלכלית באזוריים רבים בעולם, כולל בישראל, ובשל כך צפיה פגיעה כלכלית נרחבת במשק.

חלק ניכר מהעובדים יצא לחיל"ט, וכן פגיעה מינימלית ממשרד הבריאות, נסגר תיאטרון ירושלים למבקרים במהלך מרץ, וכן למועד פרסום הדוחות הכספיים, אין ביכולתה של החברה להעירך את היקף השפעת המצב על תוצאות פעולותיה לשנת 2020.